

MÁTRASZENTIMRE



**MÁTRASZENTIMRE**  
**KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2025. MÁRCIUS 28-i**

**RENDES**  
**ÜLÉSÉNEK**  
**JEGYZŐKÖNYVE**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 28-án 14 óra 00 perckor kezdődött rendes üléséről.

### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN HOZOTT DÖNTÉSEK

#### ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATOK

Határozat száma:	tárgya:
20/2025. (III.28.)	Két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló jelentés elfogadása
21/2025. (III.28.)	Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadása
22/2025. (III.28.)	Átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentés elfogadása
23/2025. (III.28.)	Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása
24/2025. (III.28.)	A gyermek-, szociális- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak és térítési díjainak 2025. évi megállapítása
25/2025. (III.28.)	A „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat mátraszentimrei rendezvényprogramjának támogatása
26/2025. (III.28.)	A Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodásának főépítész rendszerrel kapcsolatos módosításának elfogadása
27/2025. (III.28.)	Felső-Mátrai Konyha ingyenes használatába adott ingatlanegységek bérbeadásának feltételei
28/2025. (III.28.)	Döntés Versenyképes Járások Programban való részvételről

**Az ülés helye:** Mátraszentimre Községi Önkormányzat székhelye  
3235 Mátraszentimre, Rákóczi Ferenc u. 16., Házasságkötő terem

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSÉN JELEN VANNAK:

Előházi Péter	polgármester
Nagy Richárd	alpolgármester
Király György	önkormányzati képviselő
Odler Attila	önkormányzati képviselő
Tasi Erika	önkormányzat képviselő
dr. Hetzmann Szabina Szilvia	kirendeltségvezető
Galambosiné Sipos Krisztina	jegyzőkönyvvezető, adóügyi ügyintéző

**Előházi Péter polgármester:** Köszönti a képviselőket és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben előírt módon történt, az ülés határozatképes, mind az 5 képviselő megjelent.

Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére, valamint a napirendre vonatkozóan.

Jegyzőkönyvvezetőnek Galambosiné Sipos Krisztina adóügyi ügyintézőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy Richárd alpolgármestert javasolja.

*A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetért.*

**Előházi Péter polgármester:** A napirendre vonatkozóan szeretne módosító indítványt tenni.

A napirendek közül az alábbi napirendi pontok levételét javasolja, melyek későbbi ülések során kerülnek érdemben tárgyalásra:

- 4. *Javaslat új Szervezeti és Működési Szabályzat megalkotására*
- 9. *Javaslat a 3235 Mátraszentimre, Deák Ferenc utca 13. szám alatti ingatlanban egy ingatlanegység postai közreműködői célokra történő bérbeadására*
- 10. *Javaslat önkormányzati tulajdonban levő ingatlan (85 hrsz.) értékesítésére*
- 11. *Javaslat önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok (017/8 és 017/9 hrsz.) értékesítésére*

A napirendek közé az Egyebek napirend elé az alábbi napirendi pontok sürgősséggel történő felvételét javasolja, mely ügyek a meghívó összeállítása után keletkeztek:

- *Javaslat a Felső- Mátrai Konyha ingyenes használatába adott ingatlanegységek bérbeadása feltételeinek meghatározására (szóbeli előterjesztés)*
- *Javaslat Versenyképes Járások Programban való részvételtől (szóbeli előterjesztés)*

**A képviselő-testület a napirendre tett módosító indítványt – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag elfogadta.**

A javasolt módosított napirend:

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYÍLT ÜLÉSÉRE**

1.	<b>Jelentés két ülés közötti fontosabb eseményekről</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
2.	<b>Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
3.	<b>Jelentés átruházott hatáskörben hozott döntésekről</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
4.	<b>Javaslat Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
5.	<b>Javaslat a gyermek-, szociális- és vendégétkéztetés nyersanyagnormáinak és térítési díjainak 2025. évi megállapítására</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
6.	<b>Javaslat a „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat mátraszentimrei rendezvényprogramjának támogatására</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
7.	<b>Javaslat a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodásának főépítési rendszerrel kapcsolatos módosításának elfogadására</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
8.	<b>Javaslat a Felső- Mátrai Konyha ingyenes használatába adott ingatlanegységek bérbeadása feltételeinek meghatározására</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

	Előadó: Előházi Péter polgármester
<b>9.</b>	<b>Javaslat a Versenyképes Járások Programban való részvételről</b> Előterjesztő: Előházi Péter polgármester Előadó: Előházi Péter polgármester
<b>10.</b>	<b>Egyebek</b>

**A Képviselő-testület a napirendet – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag elfogadta.**

**1.) Napirend:**

**Jelentés két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**(1. előterjesztés)**

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** Ismerteti érdeemben az előterjesztést. Kiegészíti, hogy március 27-én volt egy egyeztetés a 016-os helyrajzi számú bagolyirtási ingatlanokkal kapcsolatban, a megjelentekkel egyenként is tárgyaltak, együttműködőek voltak. Jelen volt dr. Kiss Rita a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. osztályvezetője, és Jobbágy Tamás főépítész is. Ez egy „vérző seb” 1996 óta, így elindítják a folyamatokat, és addig csinálják, míg le nem tudják zárni. Amennyiben van kérdés, hozzászólás, kéri tegyék fel.

**Nagy Richárd alpolgármester:** Kérdése, hogy a 2025-ös évtől kezdődően Gáborné Sulyok Zsuzsanna a felelős a költségvetést érintő határidők betartásáért?

**dr. Hetzmann Szabina Szilvia kirendeltségvezető:** Igen, a beszámolók határidőben benyújtásáért ő a felelős ettől az évtől, amennyiben adatot tudnak neki szolgáltatni. A gazdálkodási szakrendszer kezelése a szerződésnek a részét képezi. Napi szinten tartjuk vele a kapcsolatot.

**Előházi Péter polgármester:** a 2024-es év zárszámadását a Ritek Zrt. fogja elvégezni még. Amennyiben nincs további kérdés és észrevétel, és el tudják fogadni a polgármesteri beszámolót, kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

*A szavazásban 5 fő vett részt.*

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2025. (III.28.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Jelentés két ülés közötti fontosabb eseményekről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:*

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló jelentését tudomásul veszi.*

**2.) Napirend:****Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról****(2. előterjesztés)****Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** az elmúlt testületi üléseken hozott döntések végrehajtásáról készült az előterjesztés.

Amennyiben nincs észrevétel, kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármesterének lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentését elfogadja.

**3.) Napirend:****Jelentés átruházott hatáskörben hozott döntésekről****(3. előterjesztés)****Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** azokról a döntésekről készült az előterjesztés, melyeket a képviselő-testület az SZMSZ szerint polgármesteri hatáskörbe ruházott át (pl. közterület használat engedélyezése, önkormányzati támogatások, településképi véleményezés stb.)

Amennyiben nincs észrevétel, kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Jelentés átruházott hatáskörben hozott döntésekről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármesterének 2025. január 1. napjától 2025. március 21. napjáig terjedő időszakban átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentését elfogadja.

#### 4.) *N a p i r e n d:*

### **Javaslat Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

#### **(5. előterjesztés)**

#### **Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** Az előterjesztés melléklete szerint látható, hogy jelenleg nem folyik közbeszerzés. Amennyiben változás lenne, úgy annak megfelelően ez módosításra kerülne.

**Nagy Richárd alpolgármester:** Amennyiben lesz közbeszerzés, akkor a költségvetést is módosítani kell?

**Dr. Hetzmann Szabina Szilvia kirendeltségvezető:** A költségvetésben betervezett felújítások, beruházások között, akár pályázatok vonatkozásában jelenleg nincs olyan, ami elérné a közbeszerzési értékhatárt, azokat szerepeltetni nem kell. Ha lesz olyan beruházás, ami eléri az értékhatárokat, akkor kell a közbeszerzési tervet módosítani, és ha a költségvetésben azzal nem számoltak, akkor a költségvetést is módosítani szükséges.

**Nagy Richárd alpolgármester:** milyen pályázati lehetőségek várhatóak?

**Előházi Péter polgármester:** lesz önkormányzati épületek felújítása (hivatal tetejének javítása elengedhetetlen, valamint a belső felújítások), szóba került utak, árkok, parkolók kialakítása. Amit tudnak minden pályázatot be fognak nyújtani.

**Nagy Richárd alpolgármester:** ezzel együtt az orvosi szolgálati lakás felújítását is be kell fejezni, ezt is meg kellene pályázni.

**Odler Attila önkormányzati képviselő:** azt beszélték, hogy azonnal költözhetővé kell tenni egy szolgálati lakást, ha valamilyen szükség helyzet állna elő, mert soha nem lehet tudni.

**Király György önkormányzati képviselő:** a tetőtérben is ott van a két lakás.

**Nagy Richárd alpolgármester:** ezeket a szolgálati lakásokat mindenképpen meg kell csinálni.

**Odler Attila önkormányzati képviselő:** azzal kell kezdeni, amire a legkevesebbet kell költeni.

**Nagy Richárd alpolgármester:** meg kell csinálni, mert több éve toljuk magunk előtt.

**Előházi Péter polgármester:** Amennyiben nincs több észrevétel, kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

*A szavazásban 5 fő vett részt.*

***A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:***

#### **Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2025. (III.28.) határozata:**

*Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat Mátraszentimre*

Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III.12.) önkormányzati rendeletében foglaltakkal összhangban lévőnek találja, és jóváhagyja a Melléklet szerint.

## 5.) Napirend:

### **Javaslat a gyermek-, szociális- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak és térítési díjainak 2025. évi megállapítására**

Előterjesztő: Előházi Péter polgármester

Előadó: Előházi Péter polgármester

### (6. előterjesztés)

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** a Képviselő-testület 2024. november 26-i ülésén módosította a nyersanyagnormát, illetve a térítési díjakat. Egyeztetve az intézményvezetővel 2025. december 31-ig nincs szükség a módosításra, az akkor megállapított összegek megfelelnek 2025. év vonatkozásában is.

**Előházi Péter polgármester:** Amennyiben nincs észrevétel, kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

### **Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat a gyermek-, szociális- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak és térítési díjainak 2025. évi megállapítására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a térítési díjak legutóbbi módosítása óta eltelt időszak nem teszi szükségessé az ismételt módosítást, így a hatályban lévő térítési díjakat tartja érvényben a 2025. év vonatkozásában.
2. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a Felső-Mátrai Konyha intézményvezetőjét, hogy a 2025. évi térítési díjak módosítására – a tárgyidőszakban eltelt folyamatok figyelembe vételével – szükség esetén tegyen javaslatot.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Előházi Péter polgármester

Virág Petra Felső-Mátrai Konyha intézményvezetője

## 6.) Napirend:

**Javaslat a „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat mátraszentimrei rendezvényprogramjának támogatására**

### (7. előterjesztés)

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** Egyeztettem Szabó Lajossal, és kérelem érkezett támogatás szempontjából. A rendezvény előre láthatólag június 30-án hétfőn a Kerekerdő Színházban kerülne megrendezésre, és Csík János lenne a fellépő.

Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere szóbeli előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat a „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat mátraszentimrei rendezvényprogramjának támogatására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat mátraszentimrei rendezvényprogramjának megvalósítása érdekében a program szervezését ellátó „Muzsikál az Erdő Alapítvány”-t (székhelye: 3060 Pásztó, Tari utca 7., nyilvántartási száma: 12-01-0000599, adószáma: 18642036-1-12, képviselője: Szabó Lajos) 500.000.- Ft-tal, azaz ötszázezer forinttal támogatja.
2. A Támogatott az 1. pontban szereplő összeget kizárólag a „Muzsikál az erdő” rendezvénysorozat mátraszentimrei 2025. június 30. napján megrendezésre kerülő rendezvényprogramjának megvalósítására használhatja fel, és a rendelkezésére bocsátott támogatással az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény VI. fejezetében foglalt szabályok figyelembevételével 2025. december 31. napjáig köteles elszámolni.
3. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1.-2. pontokba foglaltak alapján a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Előházi Péter Polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal Mátraszentimrei Kirendeltségének kirendeltségvezetőjét, hogy az 1. pontban szereplő összegnek a Mátraszentimre Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének soron következő módosításakor történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Hetzmann Szabina Szilvia kirendeltségvezető

Határidő: értelem szerint



## 7.) N a p i r e n d:

**Javaslat a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodásának főépítési rendszerrel kapcsolatos módosításának elfogadására**

### (8. előterjesztés)

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás a 2025. február 26-i ülésén döntött arról, hogy csak egy fő térségi főépítész foglalkoztatására kerül sor, aki a Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőjeként látja el a központi jogszabályokban meghatározott feladatait a Társulás érintett 18 tagönkormányzata vonatkozásában.

Mátraszentimre rendelkezik főépítéssel, és Mátraszentimre Községi Önkormányzatnak a térségi főépítési rendszerhez nem kell pénzügyi forrást biztosítani.

Azonban ahhoz, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően működjön a térségi főépítési rendszer, valamennyi tagönkormányzatnak, így Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének is meg kell tárgyalni és el kell fogadni a társulási megállapodás módosítását.

Amennyiben nincs észrevétel, kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodásának főépítési rendszerrel kapcsolatos módosításának elfogadására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat Melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal Mátraszentimrei Kirendeltségének kirendeltségvezetőjét, hogy ezen döntésről tájékoztassa a GYKKT elnökét.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: dr. Hetzmann Szabina Szilvia kirendeltségvezető

## 8.) N a p i r e n d:

**Javaslat a Felső- Mátrai Konyha ingyenes használatába adott ingatlanegységek bérbeadása feltételeinek meghatározására (szóbeli előterjesztés)**

**Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** A Felső-mátrai Konyha intézményvezetőjétől érkezett egy javaslat a konyha és étterem bérleti díj megállapítására vonatkozóan. Eszerint sokkal egyszerűbb, és

gazdasági szempontból is hatékonyabb lenne, ha a konyha és étterem bérbeadását engedélyznék a konyhának, mint intézménynek, és az innen befolyó összegekből tudnának pl. eszközöket fejleszteni stb. Ismerteti Virág Petra intézményvezető megkeresését.

Egyet ért a javaslattal, egy kézben lenne ez kezelve, mind technikailag, illetve gazdálkodási szempontból is. December 31-ig lenne érvényben a döntés.

**Dr. Hetzmann Szabina Szilvia kirendeltségvezető:** 2024. április 26-án a konyha és az önkormányzat között kötött egy ingyenes ingatlanhasznosítási szerződés, melynek 3.6 pontja tartalmazza azt, - amire hivatkozik az intézményvezető is -, hogy a használatba vevő az ingatlant albérletbe vagy harmadik személy használatába csak a Mátraszentimrei Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyével adhatja. A határozat a már ismertetett javaslatot tartalmazná, mely december 31-ig lenne hatályos, és novemberben felülvizsgálatra kerülne a jövő évet illetően.

**Előházi Péter polgármester:** Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

A szavazásban 5 fő vett részt.

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere szóbeli előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat a Felső- Mátrai Konyha ingyenes használatába adott ingatlanegységek bérbeadása feltételeinek meghatározására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

2. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felső- Mátrai Konyha ingyenes használatába adott ingatlanegységeinek harmadik személy használatába adását engedélyezi a Mátraszentimre Községi Önkormányzat és a Felső-Mátrai Konyha között fennálló Ingyenes Ingatlanhasználati Szerződés 3.6. pontja értelmében 2025. december 31. napjáig.
3. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 1. pont értelmében a Felső- Mátrai Konyha harmadik személy használatába az alábbi feltételekkel adhatja az ingatlanegységeket:
  - Étterem maximum 4 órás időtartamig 5.000.-Ft/óra (pl. családi ünnepek, halotti tor),
  - Étterem 4 óra időtartamot meghaladó esetben – szülinap, ballagás, egyéb családi esemény – 30.000.-Ft/alkalom,
  - Étterem konyhával együtt 50.000.- Ft/alkalom, azzal, hogy a konyha igénybevételére kizárólag konyhai személyzet jelenlétében kerülhet sor.
4. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a jelen határozata alapján befolyt használati, bérleti díjakat a Felső-Mátrai konyha intézményvezetője kizárólag az intézmény működésével összefüggésben használhatja fel, elsődlegesen konyhai eszközök, tárgyak beszerzésére a korszerűsítés jegyében a szabályszerű működés megvalósításához.
2. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a Felső-Mátrai Konyha intézményvezetőjét, hogy a tárgyidőszakban a jelen határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

*Határidő: értelem szerint*  
*Felelős: Előházi Péter polgármester*  
*Virág Petra Felső-Mátrai Konyha intézményvezetője*

## **9.) Napirend:**

### **Javaslat a Versenyképes Járások Programban való részvételtől (szóbeli előterjesztés)**

#### **Előterjesztő: Előházi Péter polgármester**

**Előházi Péter polgármester:** Március 31-én lesz egy összejövetel Gyöngyösön a Heves Vármegyei Közgyűlés elnökével, Csupány Bencével. A megnövekedett bűnözés (főleg a drogfogyasztás) kapcsán javaslatot tett arra, hogy a Versenyképes Járásoknál mindenféleképp olyan pályázatra lehet felhasználni ezt a 250 millió forintot, ami a mi járásunkba érkezik meg. A Versenyképes Járások Programban az első körös tárgyalásnál is már a közterület figyelő kamerarendszer kiépítése volt a téma. Olyan kamerarendszer kerülne kiépítésre járáson belül, ami összhangban van minden egyes településsel, és azonnal felismerné a rendszám alapján, hogy azzal az autóval, már bűncselekményt, szabálysértést követtek el valahol. Ha minden jól megy ebből szeretnének kamerákat kapacitálni, és felszerelni vele a településeket. A pályázat két részből áll, az egyik maga a beruházás végrehajtása, kamerák megvásárlása telepítése, a másik pedig a működtetése.

Felhatalmazást kér a képviselő-testülettől, hogy a Versenyképes Járások Program keretében teljeskörűen képviselje Mátraszentimre Községi Önkormányzatot.

**Dr. Hetzmann Szabina Szilvia kirendeltségvezető:** több lépcsőben fog megvalósulni ez a program. Első körben a fejlesztési igényeket mérik fel április 9-ig, melyhez létrehozta egy felületet. Az előzetes egyeztetéseket azért folytatják le, mivel ebben a programban kizárólag konzorciumban, vagy társulás formában lehet indulni. A fejlesztési igények, ha teljesen távol állnak egymástól, ott nehéz úgy kialakítani konzorciumokat, hogy egyáltalán a támogatás benyújtható legyen. A támogatás benyújtása a következő körben valósul meg, ha a fejlesztési igényeket ez a fórum elbírálta.

**Előházi Péter polgármester:** Amennyiben a járásban a települések nem tudnak megegyezni egy közös projektben amire lehívható az összeg, akkor ezt az összeget a Kormány visszavonja és szétosztja a többi járás között, ezért érdemes a konzorciumnak együttműködni.

**Nagy Richárd alpolgármester:** ettől függetlenül, a képviselő-testület tervezte a kamerarendszer kiépítését. Először ezzel kellene megpróbálkozni, mivel ez államilag támogatott, igaz azt is pályázatból akarták megvalósítani.

**Előházi Péter polgármester:** azt is Leaderes pályázatból szeretnék volna megvalósítani, erre félretettek egy 12,5-13 milliós forintos összeget, mert az utófinanszírozott. Meglátják, hogy ez mennyit fog fedezni, ha lesz olyan terület, ahová nem jut kamera, még tudnak pályázni, vagy az elkülönített összeget fel tudják használni más pályázatra.

Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri kézfelnyújtással szavazzanak.

*A szavazásban 5 fő vett részt.*

**A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2025. (III.28.) határozata:**

Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mátraszentimre Községi Önkormányzat Polgármestere szóbeli előterjesztésében megtárgyalta a „Javaslat a Versenyképes Járások Programban való részvételről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programban részt kíván venni.
2. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Versenyképes Járások Program keretében teljeskörűen képviselje Mátraszentimre Községi Önkormányzatot.
3. Mátraszentimre Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Versenyképes Járások Program pályázati jogosultsági feltételeinek teljesítéséhez kezdeményezzen tárgyalásokat a Gyöngyösi Járásba tartozó településekkel, és a Versenyképes Járások Program megvalósításának kérdéseiről szóló 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozat alapján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által közzétett, 2025. évre vonatkozó pályázati felhívás alapján indokolt fejlesztési igény/igények részleteit terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Előházi Péter Polgármester

Határidő: értelem szerint

## 10.) N a p i r e n d:

### Egyebek

**Előházi Péter polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a traktor szárzúzó kaszájának ügyében kettő árajánlat érkezett az egyik a hajtómű cseréjére bruttó 564 eFt értékben, a másik a hajtómű teljes felújításra 394 eFt értékben. Mindkettőnél ugyanazt a garanciát vállalják, ezért az olcsóbb ajánlatot támogatná.

**Dr. Hetzmann Szabina kirendeltségvezető:** amennyiben a felújítás mellett döntenek, abban az esetben nem szükséges alakszerű határozat, mivel az 500 eFt-ot nem éri el.

**Előházi Péter polgármester:** ebben az esetben a képviselő-testület véleményét kéri.

*A képviselő-testület a szárzúzó kasza felújítását – 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – egyhangúlag elfogadta, azzal, hogy a traktornak legyen az önkormányzatnál kijelölt felelőse, és ne legyen bérbeadva a képviselő-testület egyéb döntéséig.*

**Nagy Richárd alpolgármester:** a parkolók kialakítását fontosnak tartja, és a B-terv mögötti terület kérdőjeles a lángosos miatt. Hogy áll ez az ügy? Próbáljuk ezt minél hamarabb tisztázni, és a Deák F. u. 18. alatti épület lebontásával egy körforgalmas parkolót kialakítani.

**Előházi Péter polgármester:** ismét felveszi a kapcsolatot a lángosos tulajdonosával az eladási árról, és azt a következő ülésen tudnák tárgyalni. Sajnos a földhivatalhoz egy kézzel átjavított szerződés került benyújtásra annak idején.

**Odler Attila önkormányzati képviselő:** ha még egyelőre nem is a körforgalmas megoldást, de az udvart elkezdhetnék kialakítani parkolóvá, bárhogya is alakul a lángosos sorsa. Egyelőre nem is szükséges az aszfaltozás, hanem elegendő a kavics vagy murva borítás is.

**Előházi Péter polgármester:** kér árajánlatokat a bontásra is. A bontás kapcsán Jobbágy Tamással is egyeztetni kell.

**Nagy Richárd alpolgármester:** ezzel egyidejűleg a B-terv garázsával is kellene kezdeni valamit, az sem illik a képbe.

**Odler Attila önkormányzati képviselő:** a B-terv faház része maradjon, a garázs lebontásával körbejárható lehetne az a rész. A B-terv és buszmegálló átépítése is aktuális lesz, a hőlíd kialakulása miatt a falak mennek tönkre, most nem a tetőről ázik be.

**Előházi Péter polgármester:** kérdi, hogy van -e még más észrevétel, hozzászólás az egyebekben?

**Király György önkormányzati képviselő:** visszatérve a múltkor felvetettekre, megnézték, hogy az Ifjúság utcánál a csapadékelvezetést meg lehetne oldani oly módon, - és ha lehet pályázni vízelvezető árkokra, - hogy végig árkolni, 500-as eternit csöveket betéve átjárónak, áteresznek, és összekötni abba az átereszbe, ami lemegy az Orgona utcánál. A lejtés megoldása költséges lesz, de ezzel megoldódna ott a lakosság problémája.

**Odler Attila önkormányzati képviselő:** a belső utak kátyúzási problémáira van -e terv? Pl. Darázshegyre felvezető út, Narád hotel felé vezető Szabadság utca is kritikus, végig kellene menni az utakon.


**Király György önkormányzati képviselő:** ez megtörtént, végig mentek a munkatársakkal, összeszedték, hogy hol vannak problémák.

**Előházi Péter polgármester:** azt is meg kell nézni, hogy mi miatt alakult ki a probléma, pl. ha vízelvezetés volt akkor a vízművet kell visszahívni, vagy van olyan, pl. Széchenyi utcában, ahol földkábel vezettek és már megsüllyedt és az eredeti állapot visszaállítása volt az engedélyükbe. A többi probléma megoldására pedig három árajánlat kerül bekérésre, és kiválasztják a megfelelő kivitelezőt a munkára.


**Király György önkormányzati képviselő:** A Béke utca átvágását az ÉRV végezte, és ott van egy bukkanó, emiatt is lehetne szólni nekik.

**Előházi Péter polgármester:** Köszöni mindenkinek a részvételt. Mivel több előterjesztés nem volt, az ülést 15.05 órakor bezárja.


kmf



**Előházi Péter**  
polgármester



**Nagy Richárd**  
jvk. hitelesítő



**dr. Hetzmann Szabina Szilvia**  
kirendeltségvezető

Mellékletek: a határozatok beillesztésre nem került mellékletei

